

Délibération affichée à l'Hôtel de Ville  
et transmise au représentant de l'Etat  
le 19 décembre 2018

## **CONSEIL DE PARIS**

### **Conseil Municipal**

#### **Extrait du registre des délibérations**

-----

**Séance des 10, 11, 12 et 13 décembre 2018**

**2018 DLH 338** Demande d'application de l'encadrement des loyers sur le territoire parisien.

**M. Ian BROSSAT, rapporteur.**

-----

#### **Le Conseil de Paris, siégeant en formation de Conseil municipal,**

Vu le Code de la Construction et de l'Habitation ;

Vu le Code général des collectivités territoriales ;

Vu la loi n° 89-462 du 6 juillet 1989 tendant à améliorer les rapports locatifs et portant modification de la loi n° 86-1290 du 23 décembre 1986 ;

Vu la loi n°2018-1021 du 23 novembre 2018 portant évolution du logement, de l'aménagement et du numérique (ELAN) et plus particulièrement son article 140 portant définition du cadre de l'expérimentation de l'encadrement des loyers sur la base du volontariat des EPCI ou de certaines collectivités en secteur tendu ;

Vu le projet de délibération en date du 27 novembre 2018 par lequel Mme la Maire de Paris propose l'application de l'encadrement des loyers sur le territoire parisien ;

Sur le rapport présenté par M. Ian BROSSAT, au nom de la 5e Commission ;

Délibère :

Article 1 : Mme la Maire de Paris est autorisée, dans les conditions requises par la loi portant Évolution du Logement, de l'Aménagement et du Numérique (ELAN), à demander à l'État la mise en place d'un dispositif d'encadrement des loyers sur l'ensemble du territoire communal.

Article 2 : Mme la Maire de Paris est autorisée, dans le cadre de l'article 1 du présent délibéré, à prendre toutes les dispositions nécessaires à la mise en œuvre de l'encadrement des loyers sur le territoire parisien, dans le respect des modalités définies par la loi portant Évolution du Logement, de l'Aménagement et du Numérique (ELAN).

**La Maire de Paris,**

A handwritten signature in blue ink, reading "Anne Hidalgo". The signature is fluid and cursive, with a horizontal line at the end.

**Anne HIDALGO**